

An die  
Baubehörde erster Instanz  
der Gemeinde Spital am Semmering

# BAUANSUCHEN

gemäß § 19 des Steiermärkischen Baugesetzes

## Angaben zu den Bauwerbern/innen:

Familienname:	Vorname:
Adresse:	Haus.Nr.:
PLZ:	Ort:
Telefon:	E-Mail:

<b>Gemäß der gesetzliche Grundlage:</b>	§ 19 i.V.m. § 22 Abs. 1 des Steiermärkischen Baugesetzes (BauG), LGBl. Nr. 59/1995 i.d.g.F.
wird um Erteilung der Baubewilligung für	<input type="checkbox"/> Neu-, Zu-, Umbau einer baulichen Anlage (§ 19 Z. 1 BauG) <input type="checkbox"/> größere Renovierungen (§ 19 Z. 1 BauG) <input type="checkbox"/> Nutzungsänderung (§ 19 Z. 2 BauG) <input type="checkbox"/> Errichtung, Änderung, Erweiterung von Abstellflächen für Kfz samt erforderlicher Zu- und Abfahrten (§ 19 Z. 3 BauG) <input type="checkbox"/> Errichtung von Garagen samt erforderlicher Zu- und Abfahrten (§ 19 Z. 3 BauG) <input type="checkbox"/> Feuerungsanlage für feste oder flüssige Brennstoffe von mehr als 400 kW Nennheizleistung (§ 19 Z. 5 BauG) <input type="checkbox"/> Solar- oder PV-Anlage mit Kollektorleistung größer 50 kWp (§ 19 Z. 6 BauG) <input type="checkbox"/> Ortsfeste Aufstellung von Motoren, Maschinen, Apparaten oder Ähnlichem (§ 19 Z. 7 BauG) <input type="checkbox"/> Projekte gemäß § 22 Abs. 6 BauG (§ 19 Z. 8 BauG)
auf dem Grundstück	Nr.:
	EZ:
	KG:                                   angesucht.
Beilagen (Unterlagen gemäß § 22 Abs. 2 Stmk. BauG)	<input type="checkbox"/> Amtliche Grundbuchabschrift (nicht älter als 6 Wochen) <input type="checkbox"/> Zustimmungserklärung des Grundeigentümers <input type="checkbox"/> Ggf. erforderliche Zustimmung bzw. Bewilligung der

	<p><b>Straßenverwaltung nach dem LStVG</b></p> <p><input type="checkbox"/> Verzeichnis der Grundstücke, die bis zu 30,0 m von den Bauplatzgrenzen entfernt liegen, mit Namen und Anschrift ihrer Eigentümer/innen</p> <p><input type="checkbox"/> Angaben zur Bauplatzeignung</p> <p><input type="checkbox"/> Projekt in zweifacher Ausfertigung</p>
--	--

**Art des Bauvorhabens (kurze Beschreibung, v.a. bei Beantragung von Projekten gemäß § 22 Abs. 6 BauG (gemäß § 19 Z. 8 BauG):**

<p>Beilagen (Unterlagen gemäß § 23 Stmk. BauG) in 2-facher Ausführung</p>	<p><input type="checkbox"/> Lageplan</p> <p><input type="checkbox"/> Grundrisse sämtlicher Geschosse</p> <p><input type="checkbox"/> Berechnung der Bruttogeschossfläche</p> <p><input type="checkbox"/> notwendige Schnitte</p> <p><input type="checkbox"/> Ansichten</p> <p><input type="checkbox"/> Darstellung der Geländeänderungen</p> <p><input type="checkbox"/> Darstellung Abwasserentsorgungs- Energieversorgungsanlagen u. Düngerstätten</p> <p><input type="checkbox"/> Energieausweis gem. § 81</p> <p><input type="checkbox"/> Dichteberechnung in überprüfbarer Form</p> <p><input type="checkbox"/> Angabe Bodenversiegelungsgrad in überprüfbarer Form</p> <p><input type="checkbox"/> Auszug aus dem Firmenbuch (wenn der Bauwerber eine juristische Person ist)</p> <p><input type="checkbox"/> Beschreibung des Bauplatzes</p>
<p><b>WICHTIGE HINWEISE:</b> Pläne und Baubeschreibungen sind von den Bauwerbern/innen, von den Grundeigentümern/innen oder Bauberechtigten und den befugten Verfassern/innen der Unterlagen unter Beisetzung ihrer Funktion zu unterfertigen.</p>	

Ort:

am:

.....  
Unterschrift Antragsteller