



# Gemeindeamt Spital am Semmering

## Amtsstunden:

Montag bis Freitag von 08:00 bis 12:00 Uhr  
sowie Dienstag von 15:30 bis 17:30 Uhr

**BAUAMT**

Bearbeiter: Helmut Wallner, BSc BSc MSc

Tel.: +43(0)3853/32325

Fax: +43 (0) 3853 323 14

E-Mail: [gemeinde@spital-semmering.gv.at](mailto:gemeinde@spital-semmering.gv.at)

**Gegenstand: Waltraud Widzisz, 1100 Wien  
Errichtung eines  
Einfamilienwohnhauses**

Aktenzahl: **131/9-1615-2021**

B-2021-1273-00010  
Spital am Semmering, am 07.04.2021

## Kundmachung und Ladung zur Endbeschau

Mit der Eingabe vom **19.03.2021**, eingelangt am **22.03.2021**, hat Frau **Waltraud Widzisz, 1100 Wien**, gemäß § 38 Abs. 1 des Steiermärkischen Baugesetzes (BauG), LGBl. Nr. 59/1995, i.d.F. LGBl. Nr. 71/2020, um die Erteilung der Benützungsbewilligung für die **Errichtung eines Einfamilienwohnhauses** auf dem Grundstück Nr.: **.318, EZ: 60522/00778, KG Semmering 60522** angesucht.

Hierüber werden im Sinne der §§ 39 bis 44 Allgemeines Verwaltungsverfahrensgesetz 1991 - AVG, BGBl. Nr. 51/1991, i.d.F. BGBl. I Nr. 58/2018, die Verhandlung und der Ortsaugenschein von Amts wegen / auf Antrag / für

**Montag, den 26.04.2021 um ca. 10:15 Uhr**

mit dem Zusammentritt **an Ort und Stelle, Stuhleckblick D 4, 8685 Steinhaus am Semmering**, angeordnet.

Verhandlungsleiter: Helmut WALLNER, BSc BSc MSc

Dem Ansuchen würde stattgegeben werden, sofern sich nicht von Amts wegen Bedenken dagegen ergeben.

An der Verhandlung teilnehmende Vertreter beteiligter Stellen oder Personen haben sich rechtzeitig mit den erforderlichen Weisungen und Ermächtigungen zu versehen, um bindende Erklärungen bei der mündlichen Verhandlung abgeben zu können. Etwaige Vorbehalte hinsichtlich nachträglicher Erklärungen können gemäß den oben angeführten Bestimmungen nicht berücksichtigt werden.

Die für das Verfahren eingereichten Unterlagen liegen bis zum Tag vor der Bauverhandlung während der Amtsstunden im Amt der Gemeinde Spital am Semmering zur allgemeinen Einsicht auf.

Der Bürgermeister

Reinhard Reisinger

Angeschlagen am: **02.04.21**

Abgenommen am: **27.04.21**

ÖFFENTLICHE BEKANNTMACHUNG DURCH ANSCHLAG AN DER AMTSTAFEL BZW. DURCH  
VERÖFFENTLICHUNG AN DER ELEKTRONISCHEN AMTSTAFEL

Parteienverkehr: Montag bis Freitag von 8'00 bis 12'00 Uhr sowie Dienstag von 15'30 bis 17'30 Uhr  
Bankverbindung: Raiffeisenbank Mürztal, IBAN: AT73 3818 6000 0540 0130 / BIC: RZSTAT2G186  
Sparkasse Mürzzuschlag, IBAN: AT39 2082 8000 0000 1115 / BIC: SPMZAT21